



DECRET DE L'ALCALDIA

Atès que l'ajuntament considera necessària la realització dels treballs de repintat dels elements exteriors de les façanes de l'edifici de la policia municipal de Canovelles, ubicat al carrer Pi 19 (exp. 2099/2022).

Vist l'informe emès en data 21 de juny de 2022 per l'arquitecte tècnic municipal, el qual és com segueix:

"FETS:

Primer.- L'objecte de la contractació proposada consisteix en els treballs de repintat dels elements exteriors de les façanes de l'edifici de la policia municipal de Canovelles, situada al carrer del Pi, 19 del municipi de Canovelles.

Segon.- Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública. A aquests efectes, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir i el seu contingut per a satisfer-les són les següents:

- l'edifici de planta baixa i 2 plantes pis que actualment allotja la policia municipal i altres serveis, va ser construït a la dècada dels anys 70 i ocupa la cantonada sud-est de la cruïlla dels carrers Pi i Prat. L'estructura és a base de parets de càrrega i forjats unidireccionals. Les parts opaques de les façanes estan formades per trams de paret ceràmica arrebossats i pintats i també d'obra vista. Les obertures estan conformades per tancaments d'alumini per les diferents estances i gelosia de vidre fixe a l'àmbit de l'escala*
- els serveis tècnics municipals constaten el mal estat de les façanes com a conseqüència de l'exposició directa d'aquestes a les inclemències meteorològiques, on s'observen trams on la pintura ja no es manté de forma homogènia en totes les superfícies, arrebossat després de la seva base i, puntualment, s'observen fissures en la confluència de diferents materials, com és el cas de la trobada de forjats i parets ceràmiques de tancament*
- la solució tècnica plantejada per tal de millorar les façanes de l'edifici de la policia municipal, és la següent:*





- neteja i sanejat previ de totes les superfícies, incloent la reparació de tots els elements en mal estat existents, principalment l'arrebossat de morter i fissures
- aplicació de capa fixadora a totes les superfícies, 2 capes prèvies de pintura de base i una capa de morter de resines texturat amb gruix aproximat de 1,2 mm per tal de millorar les irregularitats en les superfícies de l'arrebossat degut a una incorrecta execució dels acabats en el moment de construir l'edifici
- esmaltat dels elements metàl·lics

Tercer.- Un cop valorades les necessitats indicades, s'ha sol·licitat pressupost a

<u>Empresa</u>	<u>NIF</u>	<u>Import sense IVA</u>	<u>Import IVA</u>	<u>Import total</u>
OSCAR BADIA TORRES	****2262Z	25.222,00€	5.296,62€	30.518,62€
JUAN CRISTOBAL MARTÍN ALCARAZ	****5778F	18.184,00€	3.818,64€	22.002,64€
JOSÉ SÁNCHEZ	****5977V	19.450,00€	4.084,50€	23.534,50€

El termini d'execució del contracte, en qualsevol cas, serà inferior a 12 mesos.

El pressupost de JUAN CRISTOBAL MARTÍN ALCARAZ, amb NIF ****5778F, que s'adjunta a aquest informe, amb un cost de 18.184,00€, IVA exclòs, més IVA del 21%, 22.002,64€ (vint-i-dos mil dos euros amb seixanta-quatre cèntims d'euro), es considera adient i ajustat a les necessitats de la present contractació.

Quart.- Segons l'objecte del contracte proposat, tècnicament es considera que no cal la redacció de cap projecte ni memòria valorada.

Cinquè.- Segons l'objecte del contracte proposat, aquest no es pot realitzar amb mitjans municipals atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans humans ni materials suficients per portar-lo a terme en un termini raonable.

Sisè.- Segons l'objecte del contracte proposat i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, el tècnic signant del present informe considera que, atenent única i exclusivament a criteris tècnics, no s'altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar les regles generals de contractació.

FONAMENTS DE DRET





Primer.- De conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte objecte del present informe té la qualificació de:

contracte d'obres

Segon.- De conformitat amb l'article 118 de la LCSP es consideren contractes menors els que tinguin valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis.

Tercer.- Segons el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) no 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en lo referent a la revisió del CPV, el contracte objecte del present informe té el següent codi CPV:

45442180-2 treballs de renovació de pintura

CONCLUSIONS

Primer.- Atès que queda constatada la necessitat tècnica de contractar els treballs de repintat dels elements exteriors de les façanes de l'edifici de la policia municipal de Canovelles, situada al carrer del Pi, 19 del municipi de Canovelles.

Segon.- Atès que es consideren insuficients els mitjans personals i materials amb què compta l'Ajuntament de Canovelles per cobrir les necessitats que es tracten de satisfer amb el contracte, com a conseqüència de la impossibilitat de destinar total o parcialment el personal que actualment presta serveis a la corporació.

Tercer.- Atès que, segons l'objecte del contracte proposat i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, el tècnic signant del present informe considera que, atenent única i exclusivament a criteris tècnics, no s'altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar les regles generals de contractació.

Quart.- Atès que, consta a l'expedient la corresponent proposta de despesa signada per la Intervenció municipal, conforme existeix crèdit adequat i suficient per a la present contractació a l'aplicació pressupostària:





*200 130 21200 reparació, manteniment i conservació edificis (policia local)
i a la seva vinculació jurídica 2.1.2.*

Cinquè.- Atès que a l'expedient consta que el contractista ha aportat la documentació acreditativa conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i la declaració responsable de no trobar-se en cap supòsit d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb les Administracions Públiques, així com de disposar de la capacitat tècnica adequada i necessària.

*Sisè.- Segons tot lo anteriorment esmentat, es proposa procedir a la contractació de l'objecte del present informe, a JUAN CRISTOBAL MARTÍN ALCARAZ, amb NIF ****5778F, segons pressupost que s'adjunta a aquest informe, amb un cost de 18.184,00€, IVA exclòs, més IVA del 21%, 22.002,64€ (vint-i-dos mil dos euros amb seixanta-quatre cèntims d'euro), i que es considera adient i ajustat a les necessitats esmentades.*

Setè.- L'adjudicatari, posteriorment a la recepció de la notificació electrònica de l'adjudicació dels treballs, haurà de presentar de forma telemàtica als Serveis Tècnics Municipals la documentació necessària per tal de donar compliment del R.D. 1627/97 relatiu a la seguretat i salut a les obres, on es preveuen els mitjans individuals i col·lectius de seguretat i salut a adoptar als treballs a executar, amb el subministrament i equipament dels treballadors amb elements de protecció individual i col·lectius que corresponguin. Tota la documentació haurà d'estar segellada i signada per persona física amb poders dintre de l'empresa (nom complet, DNI i càrrec) i quedarà incorporada a l'expedient.

Vuitè.- L'adjudicatari, una vegada finalitzats els treballs, haurà de presentar de forma telemàtica als Serveis Tècnics Municipals la documentació de control de qualitat i garantia de tots els materials subministrats (indicant tipus i quantitats), així com el corresponent certificat de correcta execució dels treballs. Tota la documentació haurà d'estar segellada i signada per persona física degudament identificada (nom complet, DNI i càrrec) i quedarà incorporada a l'expedient.

Novè.- L'adjudicatari, una vegada finalitzats els treballs i entregada tota la documentació de control de qualitat i garantia, haurà de presentar de forma telemàtica la factura corresponent i, l'Ajuntament, procedirà a l'abonament de la mateixa seguint el procediment i forma de pagament indicades a la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.





Això és el que tinc a bé d'informar al efectes oportuns, atenent única i exclusivament a criteris tècnics. Tanmateix, i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, la Corporació acordarà el que estimi més adient."

Vista la proposta de despesa signada per la Intervenció municipal i incorporada a l'expedient.

Atès l'informe jurídic emès en data 29 de juny de 2022 per la Tècnica d'Administració General, i l'informe de Secretaria emès també el 29 de juny de 2022.

Vista la diligència de la Intervenció municipal emès en data 29 de juny 2022.

Atès que es tracta d'un contracte menor que té la consideració de contracte d'obres, d'acord amb el que disposa l'article. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que es dona compliment a l'article 118.1 LCSP.

L'òrgan competent per dur a terme la resolució del mateix, d'acord amb l'establert per la Disposició Addicional segona de la LCSP, és l'Alcaldia-Presidència, atès que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i no ha estat motiu de delegació a la Junta de Govern Local, segons Decret de l'Alcaldia núm. 803 de data 21 de juny de 2019.

Vistos tots els antecedents relacionats en la part expositiva d'aquesta resolució, i en ús de les facultats que la normativa m'atorga,

HE RESOLT:

Primer. APROVAR l'informe de necessitat de realització dels treballs de repintat dels elements exteriors de les façanes de l'edifici de la policia municipal de Canovelles, ubicat al carrer Pi 19, redactat per l'arquitecte tècnic municipal en data 21 de juny de 2022 i que dona compliment a l'article 118.1 LCSP.

Segon. ADJUDICAR a JUAN CRISTOBAL MARTÍN ALCARAZ, amb NIF ****5778F i domicili social a Canovelles (08420), el contracte menor d'obres de repintat dels elements exteriors de les façanes de l'edifici de la policia municipal de Canovelles,





ubicat al carrer Pi 19, per un import de 18.184,00€€ IVA exclòs (22.002,64€ amb el 21% d'IVA inclòs).

Tercer. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 22.002,64€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 200.130.21200 *Reparació, manteniment i conservació edificis (policia local)* i a la seva vinculació jurídica 2.1.2, del Pressupost General Municipal de l'any 2022.

Quart. NOMENAR com a Director de les obres de repintat dels elements exteriors de les façanes de l'edifici de la policia municipal de Canovelles, ubicat al carrer Pi 19, a l'arquitecte tècnic municipal Sr. Francesc Guillén Pérez.

Cinquè. NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i a les altres interessades.

Sisè. COMUNICAR a la Intervenció de Cabals Municipals i a l'arquitecte tècnic municipal, Francesc Guillén Pérez, la present resolució.

Setè. REQUERIR a l'empresa adjudicatària que, una vegada finalitzats els treballs, haurà de presentar al registre d'entrada telemàtic de l'Ajuntament de Canovelles la documentació de control de qualitat i garantia de tots els materials subministrats i instal·lats (indicant tipus i quantitats), així com el corresponent certificat de correcta execució dels treballs. Tota la documentació haurà d'estar segellada i signada per persona física degudament identificada (nom complet, DNI i càrrec) i quedarà incorporada a l'expedient.

Vuitè. PUBLICAR la present contractació al portal de transparència municipal i, de forma trimestral, en el Perfil del Contractant segons preveu l'article 63.4 de la LCSP.

Novè. COMUNICAR al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques del contracte, segons el que senyala l'article 346 de la LCSP.

Desè. REMETRE la present contractació al Tribunal de Comptes, segons preveu l'article 335.1 de la LCSP.

Onzè. FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, podeu recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats





contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si opteu per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució.

El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Altrament, en cas que l'interessat sigui una administració o organisme públic, si vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'ha d'interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Ho mana i signa l'Alcalde-President, a Canovelles.
Document signat electrònicament al marge.

